Biuro Projektowe **F O R T E**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2026/08/06197 /36MMD (numer końcowego uzgodnienia w ENERGA – OPERATOR SA)	Egz. nr 1

TEMAT: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4kV

UMOWA	ZN/**1161**/3636MZI/2026/**2600443**/1

LOKALIZACJA INWESTYCJI	**GNIEŻDŻEWO** **Gmina PUCK**
DZIAŁKI OBJĘTE ZASILANIEM	**366/4**
ADRES INWESTYCJI (DZIAŁKI NA TRASIE SIECI)	695
OBSZAR STACJI	**T365794** **„Gnieżdżewo Staw"**
BRANŻA	Elektroenergetyczna
INWESTOR	**ENERGA – OPERATOR SA** **80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130**

OPRACOWAŁ: Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek
Marek Baranowski

PROJEKTOWAŁ: Jarosław Reut,
Nr uprawnień budowlanych UAN/8346/165/86, POM/IE/0394/08
w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych

25-08-2026

Biuro Projektowe **F O R T E** Sandra Kaczmarek

81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP 9581575697, REGON 220524715, TEL. 518-129-149,
e-mail: biuro@forte-energetyka.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w PUCKU
Wpły- 26 SIE. 2026 -nęło
L.dz. ..... podpis .....
Złożono osobiście

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Pucki, ul. E. Orzeszkowej 5 , 84-100 Puck**

2.1. DANE INWESTORA[1)]

Imię i nazwisko lub nazwa:	**Energa Operator S.A.**
Kraj:	**Polska**
Województwo:	**pomorskie**
Powiat:	**Gdańsk**
Gmina:	**Gdańsk**
Ulica:	**Marynarki Polskiej**
Nr domu:	**130**
Nr lokalu:	
Miejscowość:	**Gdańsk**
Kod pocztowy:	**80-557**
E-mail (nieobowiązkowo):	
Nr tel. (nieobowiązkowo):	

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)[1)]

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:	
Województwo:	
Powiat:	
Gmina:	
Ulica:	
Nr domu:	
Nr lokalu:	
Miejscowość:	
Kod pocztowy:	
Adres do doręczeń elektronicznych[2)]:	

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ[1)]

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:	**Marek Baranowski**
Kraj:	**Polska**
Województwo:	**pomorskie**
Powiat:	**Gdynia**
Gmina:	**Gdynia**
Ulica:	**Owocowa**
Nr domu:	**37**
Nr lokalu:	
Miejscowość:	**Gdynia**
Kod pocztowy:	**81-589**

Adres do doręczeń elektronicznych[2]:
E-mail (nieobowiązkowo):
Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **budowa przyłącza kablowego do zasilania dz. 366/4 w Gnieżdżewie gm. Puck.**

Planowany termin rozpoczęcia[3]: **2026-09-17**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)[1]

Województwo:	**pomorskie**
Powiat:	**Puck**
Gmina:	**Puck**
Ulica:	
Nr domu:	
Miejscowość:	**Gnieżdżewo**
Kod pocztowy:	
Identyfikator działki ewidencyjnej[4]:	**221107_2.0006.695**

6. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
Inne (wymagane przepisami prawa):
☐

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

26/08/2026 Paweł Bochenek

---

[1] W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
[2] W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.
[3] W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia" należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
[4] W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

1. TEMAT

Projekt budowlano-wykonawczy przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. nr 366/4 obręb Gnieżdżewo w miejscowości Gnieżdżewo gmina Puck.

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń zasilanych z Linii SN: „03900-7-098000" przyłączonej do GPZ: „GPZ Władysławowo" / ze stacji o nr Ruchowym T365794 "Gnieżdżewo Staw".

Wymiana pojedynczego słupa SN	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Linia napowietrzna SN	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Rozłącznik napowietrzny SN	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Linia kablowa SN	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Mufy kablowe	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Głowice kablowe	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Ograniczniki przepięć	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Złącze kablowe SN	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Stacja transformatorowa SN/nn	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Transformator	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Rozdzielnica stacyjna	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wymiana pojedynczego słupa nn	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Linia napowietrzna nn	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Przyłącze napowietrzne	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Szafka pomiarowa	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Przyłącze kablowe	YAKXS 4x120	44m (34m-rzut poziomy)
Linia kablowa nn	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Kablowa rozdzielnica szafowa	KRSN-2P/2F-NH2/2R-NH00/F	1
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Przecisk	Fi 110	15 m
Rura osłonowa	Nie dotyczy	Nie dotyczy

3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu budowy przyłącza kablowego nN 0,4 kV do zasilania w energię elektryczną zasilania dz. nr 366/4 obręb Gnieżdżewo w miejscowości Gnieżdżewo gmina Puck został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami , w tym zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane" (Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późniejszymi zmianami), oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Oświadczam, że zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609, z późniejszymi zmianami), a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie ze Standardami Technicznymi obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA, opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl aktualnymi na dzień składania oświadczenia (z uwzględnieniem zawartych w nich wyłączeń od obowiązku stosowania).

Jarosław Reut
upr. nr UAN/8346/165/86

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina: Puck – G
Obręb: GNIWŻDŻEWO
Działki: 368

GKK.6640.1.1269.2026

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich – "2000"
Układ wysokościowy – "PL–EVRF2007–NH"
W zakresie opracowania mapa aktualna pod względem S+W+U+E
na dzień 13.04.2026

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych
Uzgodnienie nr 2026.04.10.0578.1.36 MWD
Data uzgodnienia 05.05.2026
Ilość rysunków 1
1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.
Kierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej
Michał Dzieniec

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograicznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowan. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK.6640.1.1269.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PUCKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Paweł Szczepanik
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKK.6640.1.1269.2026_55088 z dnia 15.04.2026
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	geodeta uprawniony mgr inż. Paweł Szczepanik Nr upr. 14859

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Paweł Szczepanik
84-240 Reda, ul. Łąkowa 37/12
tel. 604-631-620
NIP 588-143-90-16, Regon 191051153
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Paweł Szczepanik Nr upr. 14859

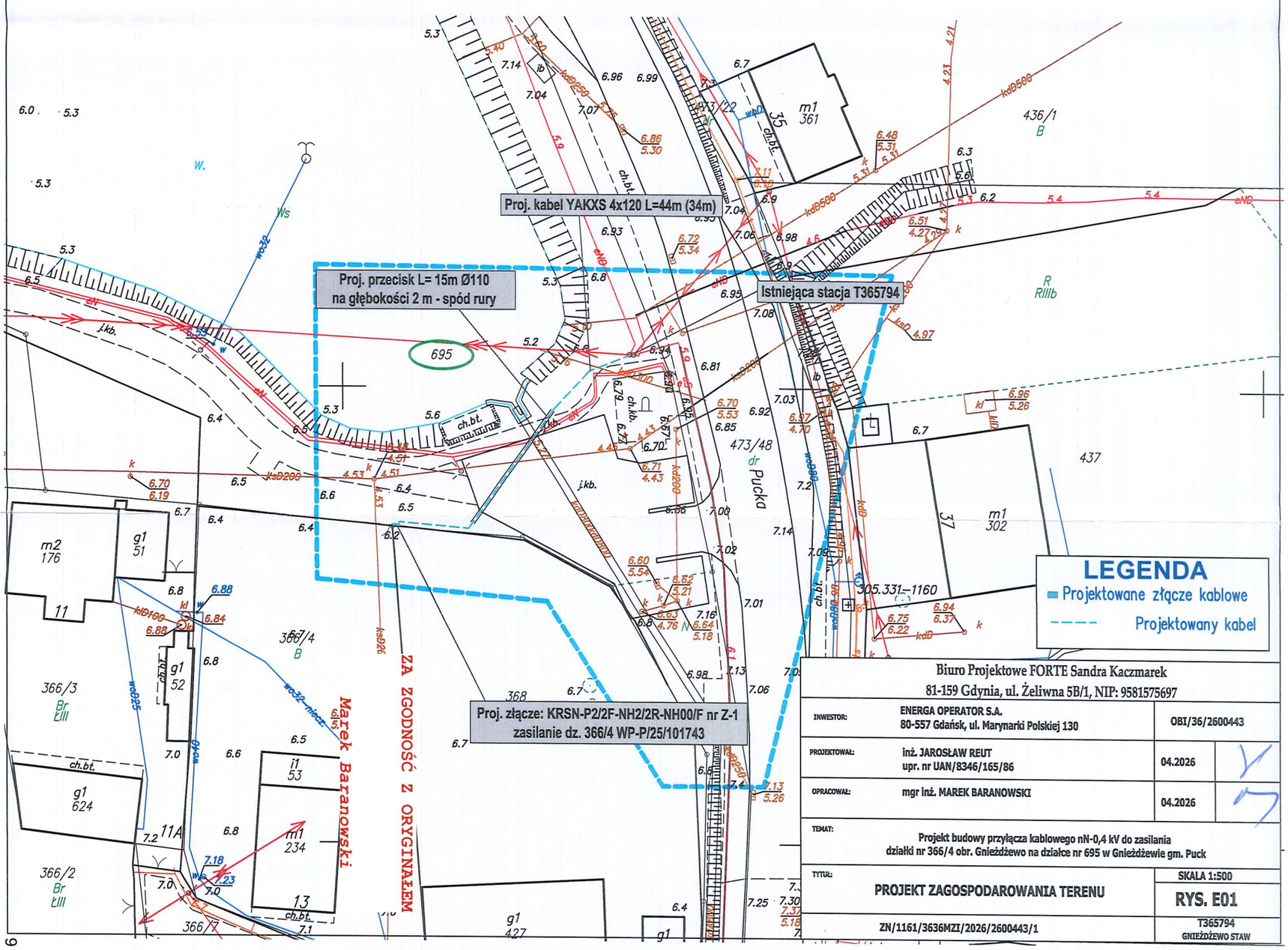
Signed by / Podpisano przez:
Paweł Stanisław Szczepanik
Date / Data: 2026-04-16 08:53

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Paweł Szczepanik
84–240 Reda, ul. Łąkowa 37/12
tel. 604–631–620
NIP 588–143–90–16, Regon 191051153

Prace polowe
Prace kameralne

Puck dnia 13.04.2026 r.

Zasięg opracowania:



Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697			
INWESTOR:	ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	OBI/36/2600443	
PROJEKTOWAŁ:	inż. JAROSŁAW REUT upr. nr UAN/8346/165/86	04.2026	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. MAREK BARANOWSKI	04.2026	
TEMAT:	Projekt budowy przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 366/4 obr. Gnieżdżewo na działce nr 695 w Gnieżdżewie gm. Puck		
TYTUŁ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500 RYS. E01	
	ZN/1161/3636MZI/2026/2600443/1	T365794 GNIEŻDŻEWO STAW	

Puck, dn. 29.04.2026 r.

STAROSTA PUCKI
ul. Elizy Orzeszkowej 5
84-100 Puck

Znak sprawy: GKK.6630.408.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 29.04.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Projekt przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. 366/4 w Gnieżdżewie gm. Puck
Lokalizacja:	Gnieżdżewo dz. 695 gm. Puck
Wnioskodawca:	MARTON ul. Owocowa 37, 81-589 Gdynia
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	JAROSŁAW REUT Inne upr.: budowlane: UAN/8346/165/86
Przewodniczący:	Starszy Inspektor Tamara Markowska Przewodnicząca Narad Koordynacyjnych
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	21.04.2026 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodniono pozytywnie z uwagami

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	**Nazwa instytucji** Sposób uczestnictwa	**Stanowisko** Uwagi	**Imię i nazwisko uczestnika**
1	**ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O.O.** **ul.Artura Grottgera 7** **81-809 SOPOT** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag.	**Łukasz Foltyn**
2	**ENERGA-OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU REJON DYSTRYBUCJI WEJHEROWO, 84-200 Wejherowo ul. Przemysłowa 18** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag. ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM Marek Baranowski	**Sławomir Ptasiński**

Dokument wygenerował(a): Tamara Markowska, dn. 29-04-2026 12:15:06
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

3	**ENERGOBALTIC Sp. z o.o.ul.Starowiejska 41,PL 84-120 Władysławowo tel.+48 58 774 06 00;fax;+48 58 774 06 03:e-mail:info@energobaltic.com.pl** **NIP 5832324448** **REGON 191414590** **84-120 Władysławowo,ul.Starowiejska 41** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
4	**G.EN.OPERATOR SP.Z O.O. ul.Dorczyka 1,62-080 Tarnowo Podgórne** **NIP 669 050 27 73** **REGON 330017284** **Oddział w Pucku,ul.Kopernika 1,84-100 Puck** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag.	**Arkadiusz Grabski**
5	**KROKOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE SP.Z O.O.** **NIP: 5871541368** **REGON: 192742758** **ul.Żarnowiecka 76,84-110 Krokowa** **tel.58 888 21 31** **kom.602 750 820** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
6	**MIĘDZYGMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGÓW I KANALIZACJI EKOWIK SP. Z O.O.Władysławowo ul.Droga Chłapowska 21,tel.58 674 15 66,58 674 15 77** **e-mail ekowik@ekowik.com.pl** **NIP 5871549186** **REGON 192803030** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** UWAGI: 1.Wykonawca robót zgłosi pisemnie rozpoczęcie robót objętych przedmiotem niniejszego uzgodnienia do MPWiK EKOWIK Sp. z o.o. (ul. Droga Chłapowska 21 84-120 Władysławowo). 2.Przez teren planowanej budowy przebiega uzbrojenie wod-kan. Podczas prowadzenia robót należy zachować ostrożność. 3.W miejscach kolizji z siecią wod-kan prace wykonywać ręcznie, wykonywać przekopy próbne w celu dokładnego ustalenia położenia sieci wod-kan i zastosować rury osłonowe. Zmiana projektowa w trakcie realizacji wymaga konsultacji z MPWiK EKOWIK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. 4.Należy zachować normatywne odległości od istniejącej sieci wod-kan (min. 1,0 m dla sieci oraz min. 0,7 m dla przyłączy). 5.Obowiązek naprawienia szkód w urządzeniach wodociągowych lub kanalizacyjnych eksploatowanych przez MPWiK „EKOWIK” Sp. z o.o. powstałych podczas wykonywania robót dotyczących Inwestycji oraz w okresie gwarancji jakości wykonanych robót, w tym wyrównania związanych z tym strat, spoczywa na Inwestorze.	**Rafał Ossowski**
7	**NETIA S.A. 02-822 WARSZAWA ul.Poleczki 13 NIP 5260205575 REGON 11566374** **Oddział GDAŃSK ul.Arkońska 6A/4, tel. 507 154 166, 502 220 518** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM *Marek Baranowski*	**Krzysztof Osiecki**

8	**PEKO SP. Z O.O.PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH UL.Chrzanowskiego 44,81-198 Kosakowo -tel. 58 625 47 47** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
9	**POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. z o.o. ul.Wojciecha Bandrowskiego 16,33-100 Tarnów Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, ul.Wałowa41/43,tel.58 326 25 00 NIP5252496411 REGON 192663177 Gazownia Rumia PSG ul.Wojciecha Bandrowskiego16,33-100 Tarnów OZG Gdańsk-80-858 Gdańsk,Wałowa 41/43 Gazownia Rumia,84-230 Rumia ul.Hodowlana 21** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
10	**Pro internet Sp. z o.o.Sp.k. ul.Lęborska 23B,80-387 Gdańsk ul.Lęborska 23B 80-387 Gdańsk tel.58 763 00 33 fax 58 735 05 00 NIP 957 08 20 822 REGON 192663177** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
11	**PUCKA GOSPODARKA KOMUNALNA Sp. z o.o. w Pucku,ul.Zamkowa 6,84-100Puck tel. 58 673 04 00,fax 58 673 04 44 e-mail:sekretariat@pgkpuck.pl ul.Zamkowa 6,84-100 Puck** **ul.Zamkowa 6,84-100 Puck,adres korespondencyjny ul.Pucka 24,84-100 Błądzikowo.** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie** ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM *Marek Baranowski*	
12	**URZĄD MIEJSKI we WŁADYSŁAWOWIE NIP: 5871584426 ul.Gen.Józefa Hallera 19 84120 Władysławowo** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	

13	**WÓJT GMINY KROKOWA 84-110 Krokowa,ul.Żarnowiecka 29** **tel.58 675 41 00,601 513 046** **urzad@krokowa.pl** **NIP5871582054** **REGON 191675528** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
14	**OPEC Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o. 81-213 Gdynia,ul.Opata Hackiego 14 BOK,tel.58 627 39 66,fax:58 623 46 35** **infolinia:800 380 006,bok@opecgdy.com.pl** **81-213 Gdynia,ul.Opata Hackiego 14 BOK tel.58 627 39 66** **NIP 5860104291** **REGON190563632** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgodniono bez uwag.	**Klaudia Badziak-Suska**
15	**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku** **Nadzory wodne podległe Zarządowi Zlewni w Gdańsku Gdańsk,Reda,Słupsk,Puck Lębork,Gdynia ul.Ks.Franciszka Rogaczewskiego 9/19,80-804 Gdańsk,tel.58 326 18 88 Gdańsk ul.Sucha 12 tel.58 343 22 54** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** nie dotyczy	**Zbigniew Walkowski**
16	**PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni ,** **przy ulicy Witomińskiej 29,81-311 Gdynia** **81-311 Gdynia ,ul.Witomińska 29, tel.58 668 73 11, fax 58 668 72 00** **sekretariat tel.58 621 91 62,fax 58 620 32 21** **e-mail biuro@pewik.gdynia.pl** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
17	**CHOPIN TELEWIZJA KABLOWA Sp.z o.o.** **ul.Przemysłowa 3,84-200 Wejherowo** **NIP 5881154360** **REGON 190852632** **tel.58 738 97 00** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM *Marek Baranowski*	**Janusz Dettlaff**

18	**PERN Przedsiębiorstwo Eksploatacji Rurociągów Naftowych** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
19	**REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul.Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia ul.Strażacka 2-8,81-660 Gdynia.** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Tomasz Adamczyk**
20	**URZĄD GMINY KOSAKOWO ul.Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo NIP:5861023761 REGON: 000-531-708 /EKD 7511/ drogownictwo@kosakowo.pl tel.58 660 43 09** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
21	**URZĄD MIEJSKI w Jastarni 84-140 Jastarnia ,ul.Portowa 24** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
22	**URZĄD MORSKI w GDYNI 81-338 Gdynia,ul.Chrzanowskiego 10 tel. 58 355 33 33 e-mail: umgdy@umgdy.gov.pl 81-338 Gdynia,ul.Chrzanowskiego 10** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
23	**ZAKŁAD WYKONAWSTWA SIECI ELEKTRYCZNYCH TELMAX Sp. z o.o. ul.Zakręt do Oksywia 16,81-244 Gdynia NIP 9581386275,Regon192565397** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgadniam bez uwag.	**Jacek Pilacki**
24	**ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W PUCKU ul.Orzeszkowej 5 84-100 Puck tel.58 880 86 50 e-mail: sekretariat@zdp.puck.pl** elektroniczny	**Uczestnik nieobecny na naradzie** ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM *Marek Baranowski*	
Wnioskodawca			**MARTON**

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia
Starszy Inspektor Tamara Markowska
Przewodnicząca Narad Koordynacyjnych

Dokument wygenerował(a): Tamara Markowska, dn. 29-04-2026 12:15:06
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
Tamara Markowska
Data: 2026.04.29 12:17:34
CEST

.....

Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Marek Baranowski

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Starosta Pucki
Dokumentacja projektowa nr
GKK.6640.466.2026
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończonej w dniu: 29-04-2026
Z up. Starosty
Tamara Markowska
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina: Puck – G
Obręb: GNIWŻDŻEWO
Działki: 368

GKK.6640.1.1269.2026
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich – "2000"
Układ wysokościowy – "PL–EVRF2007–NH"
W zakresie opracowania mapa aktualna pod względem S+W+U+E
na dzień 13.04.2026

Prace polowe Prace kameralne	USŁUGI GEODEZYJNE *mgr inż. Paweł Szczepanik* 84–240 Reda, ul. Łąkowa 37/12 tel. 604–631–620 NIP 588–143–90–16, Regon 191051153

Puck dnia 13.04.2026 r.

Zasięg opracowania:

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograicznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowan. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK.6640.1.1269.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PUCKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Paweł Szczepanik
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKK.6640.1.1269.2026_55088 z dnia 15.04.2026
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	geodeta uprawniony mgr inż. Paweł Szczepanik Nr upr. 14859

Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych

Jarosław Reut

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Paweł Szczepanik
84-240 Reda, ul. Łąkowa 37/12
tel. 604-631-620
NIP 588-143-90-16, Regon 191051153
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Paweł Szczepanik
Nr upr. 14859

Signed by / Podpisano przez:
Paweł Stanisław Szczepanik
Date / Data: 2026-04-16 08:53

Proj. kabel YAKXS 4x120 L=44m (34m)
Proj. przecisk L= 15m Ø110
na głębokości 2 m - spód rury
Istniejąca stacja T365794
Proj. złącze: KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F nr Z-1
zasilanie dz. 366/4 WP-P/25/101743

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Marek Baranowski

Dokument podpisany przez Jarosław Reut
Data: 2026.04.21 08:44:26 CEST

LEGENDA
- Projektowane złącze kablowe
- Projektowany kabel

Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697			
INWESTOR:	ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	OBI/36/2600443	
PROJEKTOWAŁ:	inż. JAROSŁAW REUT upr. nr UAN/8346/165/86	04.2026	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. MAREK BARANOWSKI	04.2026	
TEMAT:	Projekt budowy przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 366/4 obr. Gnieżdżewo na działce nr 695 w Gnieżdżewie gm. Puck		
TYTUŁ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500 RYS. E01	
	ZN/1161/3636MZI/2026/2600443/1	T365794 GNIEŻDŻEWO STAW	

8. UZGODNIENIA BRANŻOWE

Nie dotyczy.

BGG.6847.3.2026.JU

POROZUMIENIE

sporządzone dnia 14 maja 2026 r. w Pucku, pomiędzy:

Gminą Puck ul. 10 Lutego 29, 84-100 Puck, NIP 587-158-86-54, REGON 191675468, zwaną dalej **Właścicielem Nieruchomości**, reprezentowaną przez Z-cę Wójta Gminy Puck – Joannę Kosińską,
a
Energa – Operator S.A z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej nr 130, poczta 80-557 Gdańsk, KRS nr 0000033455, zwana dalej **Inwestorem** reprezentowaną przez: .....
.....PROKURENT - Marek Rzeźnicki..... PROKURENT - Wiesław Wiśniewski .....

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

łącznie zwanych **Stronami**, a każde z nich **Stroną**,
o następującej treści:

Marek Baranowski

§ 1

1. Właściciel Nieruchomości oświadcza, że nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Gnieżdżewo, gmina Puck, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 695 o pow. 9838 m^2, dla której Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD2W/00049514/5, zwana dalej „Nieruchomością", stanowi jego własność.
2. Właściciel Nieruchomości wyraża zgodę na dysponowanie częścią wyżej opisanej Nieruchomości na cele budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4 kV o długości ok. 34 metrów, w miejscowości Gnieżdżewo, zwanego dalej „inwestycją". Projektowany przebieg inwestycji na części Nieruchomości został zaznaczony na załączniku graficznym, który stanowi integralną część niniejszego porozumienia.
3. Ustala się termin wykonania inwestycji do dnia 31.12.2026 r.
4. Po bezskutecznym upływie wskazanego w ust. 3 terminu niniejsze porozumienie wygasa i staje się niewiążące dla Stron w części odnoszącej się do przyjętych przez Strony zobowiązań. Termin wykonania inwestycji może zostać wydłużony na uzasadniony, pisemny wniosek Inwestora.
5. W przypadku rozwiązania niniejszego porozumienia lub jego wygaśnięcia zgodnie z ust. 4, Inwestorowi nie przysługują żadne roszczenia względem Właściciela Nieruchomości z tytułu utraconych korzyści, pożytków lub dochodów, jak również z tytułu poniesionych nakładów na Nieruchomości. Poczytuje się, że z momentem poniesienia nakładu na Nieruchomości Inwestor zrzekł się względem Właściciela Nieruchomości równowartości tychże nakładów – w sytuacji nieustanowienia służebności przesyłu zgodnie z § 2.
6. Inwestor oświadcza, że czynności związane z budową na części w/w Nieruchomości przyłącza kablowego nn 0,4 kV wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa mającymi zastosowanie do tego rodzaju urządzeń, w możliwie krótkim terminie.
7. Wszelkie koszty związane z realizacją inwestycji, w szczególności koszty dokumentacji projektowej, uzyskania pozwoleń, prac budowlanych oraz sporządzenia dokumentacji powykonawczej, poniesione zostaną w całości przez Inwestora.
8. Inwestor odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Właścicielowi Nieruchomości z przyczyn leżących po stronie Inwestora, bądź osób działających w jego imieniu lub na jego rzecz, a także pełną odpowiedzialność cywilną w zakresie prowadzonych na Nieruchomości prac budowlanych w ramach realizacji niniejszego porozumienia.
9. Po uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na wykonanie inwestycji od właściwego organu architektonicznego bądź wymaganych ustaleń gestora sieci, lecz przed jej wykonaniem, Inwestor wystąpi pisemnie do Właściciela Nieruchomości, z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem, z informacją o terminie rozpoczęcia przedmiotowej inwestycji, w celu sporządzenia pisemnego protokołu wydania części Nieruchomości, o których mowa w ust. 2.
10. Po zakończeniu prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji, w terminie 7 dni od jej wykonania Inwestor wystąpi pisemnie do Właściciela Nieruchomości z informacją o terminie

ostatecznego zakończenia prac budowlanych, w celu sporządzenia protokołu odbioru części Nieruchomości zajętych przez Inwestora na potrzeby prowadzonych prac.

11. Na Inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia części Nieruchomości zajętej na potrzeby realizacji inwestycji do stanu sprzed jej wykonania, z uwzględnieniem istnienia w gruncie przyłącza kablowego. W razie niespełnienia tego obowiązku, po uprzednim jednokrotnym pisemnym wezwaniu Inwestora do przywrócenia stanu poprzedniego po zakończeniu realizacji prac budowlanych Właściciel Nieruchomości zleci te czynności innemu podmiotowi na koszt Inwestora, wybranemu wedle własnego uznania, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu w tym zakresie.
12. Po zrealizowaniu inwestycji na udostępnionej części Nieruchomości Inwestor zobowiązany jest do jej utrzymania w należytym stanie technicznym i funkcjonalnym, na swój koszt.

§ 2

1. Po zakończeniu prac budowlanych związanych z wykonaniem przyłącza kablowego nn 0,4 kV, w tym uzyskaniu jego odbioru technicznego, Strony zobowiązują się do niezwłocznego podpisania umowy o ustanowieniu odpłatnej służebności przesyłu zgodnie z dyspozycją art. 305^1 i art. 305^2 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1071 ze zm.), za wynagrodzeniem ustalonym w drodze operatu szacunkowego, który sporządzi rzeczoznawca majątkowy wskazany przez Właściciela Nieruchomości.
2. W ramach służebności przesyłu Inwestor uzyska również prawo utrzymania przyłącza kablowego wraz ze wszystkimi obiektami i innymi urządzeniami niezbędnymi do jego eksploatacji, a także prawie dostępu (przechodu i przejazdu) do przyłącza w miarę potrzeb wynikających z prawidłowej jego eksploatacji, konserwacji, modernizacji, remontów i usuwania awarii. Szczegółowa treść służebności przesyłu zostanie określona w odrębnym protokole wzajemnych uzgodnień.
3. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem i ujawnieniem służebności przesyłu, w szczególności koszty wyceny służebności przesyłu, koszty notarialne, sądowe, jak i koszty sporządzenia lub uzyskania niezbędnej dokumentacji z tym związanej, zostaną w całości i niezwłocznie poniesione przez Inwestora, przy czym nie później niż w terminach właściwych dla poszczególnych czynności. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu zostanie uiszczone na rachunek bankowy Właściciela Nieruchomości przed przystąpieniem do podpisania aktu notarialnego.

§ 3

1. W okresie obowiązywania porozumienia Strony zobowiązują się niezwłocznie informować się o wszelkich trudnościach mogących wpłynąć na wykonanie porozumienia, nadto o każdej zmianie adresu swej siedziby.
2. Korespondencja pomiędzy stronami odbywać się będzie za pomocą adresów do doręczeń elektronicznych wpisanych do BAE tj.
   GMINA PUCK - AE:PL-64690-27015-GUAUH-22
   ENERGA OPERATOR S.A. - AE:PL-44902-97582-TJUUW-22.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Marek Baranowski

§ 4

1. Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia lub jego załączników wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

PROKURENT

PROKURENT

Wiesław Wiśniewski

.....

Inwestor

Z up. WÓJTA GMINY PUCK
ZASTĘPCA WÓJTA GMINY PUCK

.....

Właściciel Nieruchomości

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina: Puck – G
Obręb: GNIWDŻEWO
Działki: 368

GKK.6640.1.1269.2026
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich – "2000"
Układ wysokościowy – "PL-EVRF2007-NH"
W zakresie opracowania mapa aktualna pod względem S+W+U+E
na dzień 13.04.2026

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Marek Baranowski

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowan. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK.6640.1.1269.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PUCKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Paweł Szczepanik
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKK.6640.1.1269.2026_55088 z dnia 15.04.2026
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	geodeta uprawniony mgr inż. Paweł Szczepanik Nr upr. 14859

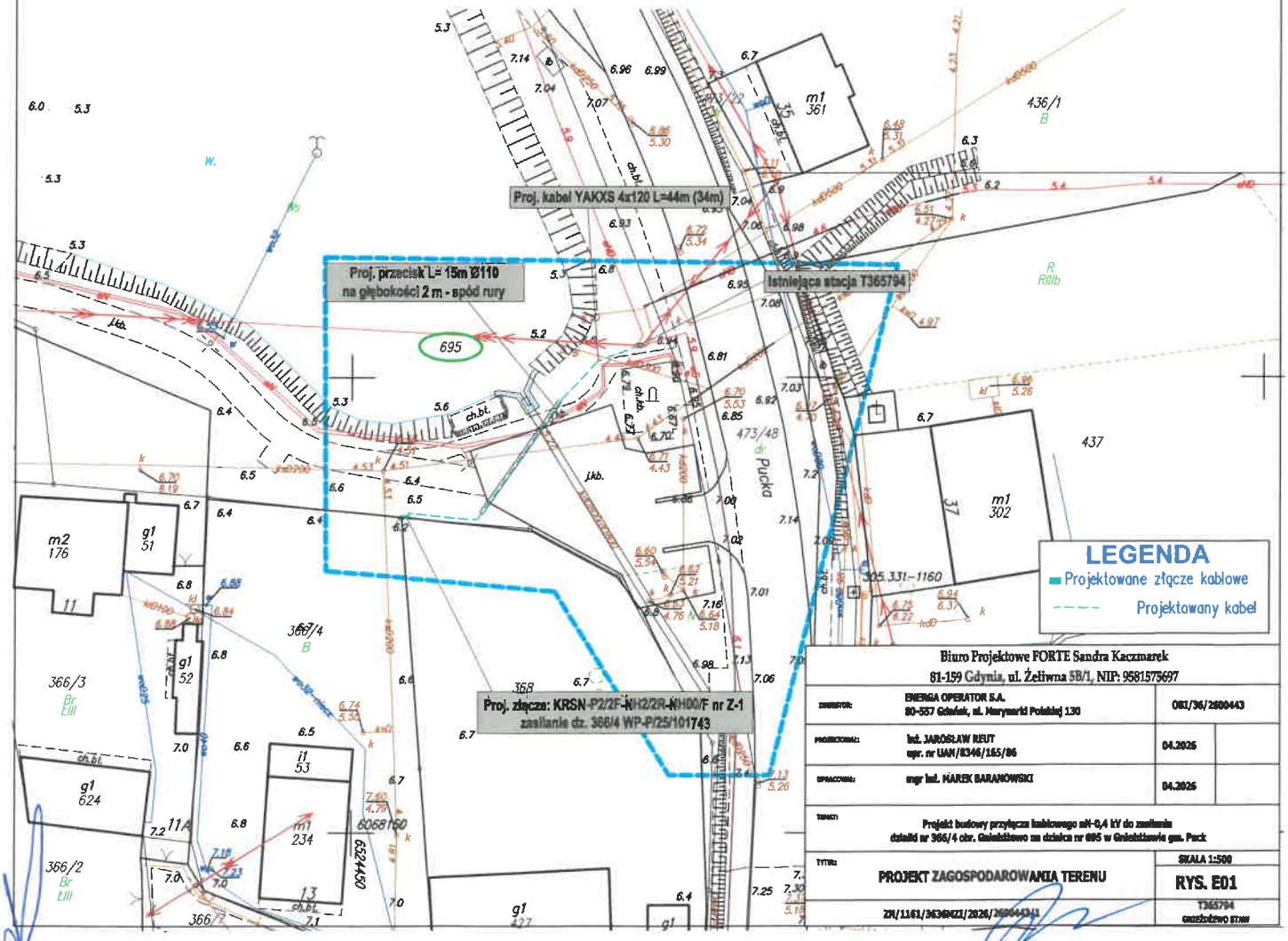
USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Paweł Szczepanik
84-240 Reda, ul. Łąkowa 37/12
tel. 604-631-620
NIP 588-143-90-16, Regon 191051153

Prace polowe
Prace kameralne

Puck dnia 13.04.2026 r.

Zasięg opracowania:

Signed by / Podpisano przez:
Paweł Stanisław Szczepanik
Date / Data:
2026-04-16 08:53



Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697		
INWESTOR:	ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	OBI/36/2600443
PROJEKTOWAŁ:	inż. JAROSŁAW REUT upr. nr UAN/8346/165/86	04.2026
OPRACOWAŁ:	mgr inż. MAREK BARANOWSKI	04.2026
TEMAT:	Projekt budowy przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 366/4 obr. Gniewiątowo na działce nr 695 w Gniewiątowie gm. Puck	
TYTUŁ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500 RYS. E01
	ZN/1161/3636KZI/2026/2600443/1	T365794 GNIEWIĄTOWO STAW

10. MZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie, jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr XLVII/72/22 z dnia 2022-06-30. Przedmiotowa inwestycja jest z nim zgodna.

11. STAN ISTNIEJĄCY

Na działce nr 695 istnieje stacja T365794 "Gnieżdżewo Staw" która umożliwia zasilanie w energię elektryczną dz. nr 366/4 obręb Gnieżdżewo w miejscowości Gnieżdżewo gmina Puck.

12. ROZBIÓRKI

Nie dotyczy.

13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)

Nie dotyczy.

14. STACJA TRANSORMATOROWA SN/nn

Nie dotyczy.

15. LINIA NN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)

Nie dotyczy.

16. OŚWIETLENIE ULICZNE

Nie dotyczy.

17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)

Nie dotyczy.

18. PRZYŁĄCZA NN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE)

Aby wykonać zadanie objęte niniejszym opracowaniem należy wyprowadzić z stacji T365794 "Gnieżdżewo Staw" nowy obwód nr 600, kablem typu YAKXS 4x120 o długości 43 m (34 m rzut poziomy). Kabel zakończyć złączem typu KRSN-2P/2F-NH2/2R-NH00/F nr Z-1. Przecisk należy wykonać na głębokości 2 m.

Projektowane przyłącze należy usytuować zgodnie z lokalizacją pokazaną na rysunku E01, oraz połączyć wg schematu na rysunku nr E02.

Na końcu projektowanych kabli zamontować czteropalczatki termokurczliwe w celu ochrony kabla przed wpływem warunków atmosferycznych.

Trójfazowy układ pomiarowy zaprojektowano w projektowanej szafie pomiarowej, ustawionej na typowym fundamencie prefabrykowanym. Zgodnie z Warunkami Przyłączenia zastosować wyłącznik nadmiarowo-prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25A. W rozłączniku skrzynkowym Rs należy zamontować wkładki topikowe zgodnie z rysunkiem E02. Wewnętrzną linię zasilającą Podmiot Przyłączany wykona we własnym zakresie.

Łączenia kabli w złączach kablowych i szafkach pomiarowych należy wykonać przy zastosowaniu dedykowanych zacisków przyłączeniowych. Należy zamontować szafkę pomiarową wykonaną z tworzyw termoutwardzalnych producentów, którzy posiadają atest dopuszczenia do stosowania na terenie działania ENERGA-OPERATOR S.A. Powinno ono posiadać tabliczkę producenta.

Do budowy stosować kable z żyłami aluminiowymi o izolacji z polietylenu usieciowanego i powłoce z polichlorku winylu (PVC) o napięciach znamionowych izolacji 0,6/1 kV. Szczegółowe parametry i wymagania dla kabli określa obowiązująca Specyfikacja Techniczna w ENERGA-OPERATOR S.A. „Kabel i przewody elektroenergetyczne SN i nn” oraz „Standard techniczny projektowania i budowy sieci SN i

nn". Dla linii kablowych stosować normę N SEP-E-004. Projektowane kable nn-0,4kV należy układać w ziemi linią falistą (z zapasem 1% - 3%) na głębokości 0,7m, po uprzednim wykonaniu rowu kablowego o głębokości 0,8 m, między dwoma warstwami piasku o grubości 10 cm każda. Jeśli grunt rodzimy będzie jednorodny, przepuszczalny, pozbawiony kamieni i gruzu, to dopuszcza się stosowanie go zamiast piasku.

Do oznaczenia trasy kabli należy zastosować taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego o grubości minimum 0,5 mm i szerokości 30 cm. Taśmę należy układać centralnie nad kablem po przykryciu ich warstwą piasku i ziemi (lub tylko ziemi) o grubości 25 cm. Po zakończeniu prac teren doprowadzić do stanu pierwotnego. Kabel należy oznakować na całej długości za pomocą trwałych tabliczek wykonanych z tworzywa sztucznego o grubości minimum 1 mm rozmieszczonych w odstępach nie większych niż co 10 m, oraz w miejscach charakterystycznych (przy skrzyżowaniach, mufach i przepustach). W terenie silnie zurbanizowanym oznaczniki stosować nie rzadziej niż 5 m. Treść oznaczników uzgodnić we właściwym obszarowo Dziale Eksploatacji Rejonu Dystrybucji ENERGA-OPERATOR S.A. Oznaczniki powinny zawierać informacje zgodne z opracowaniem pt. „Standardy oznakowania i numeracji obiektów energetycznych w ENERGA-OPERATOR S.A.". Opisy wykonać w technologii graweru laserowego, wypalania, wybijania itp.

Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z innym uzbrojeniem, oraz pod wjazdami i drogami kabel należy ułożyć w rurze osłonowej wykonane z polietylenu HDPE. Dla kabli nn stosować rury w kolorze niebieskim o minimalnej śrdnicy 110 mm. Dla kabli SN stosować rury w kolorze czerwonym o minimalnej średnicy 160 mm. Końce rur osłonowych należy zabezpieczyć wkładami uszczelniającymi, rurami termokurczliwymi lub innym osprzętem do tego przeznaczonym. Kabel ułożyć zgodnie z rysunkiem E01.

Należy wykonać uziomy poziome poprzez ułożenie taśmy stalowej ocynkowanej ogniowo lub miedziowanej elektrolitycznie na dnie wykopu pod kablem. Taśmę stalową należy przysypać 10 cm warstwą piasku lub gruntu rodzimego w celu odseparowania od kabla. Uziom połączyć z zaciskami uziemiającymi szafek pomiarowych, kablowych rozdzielnic szafowych lub stacji. Dopuszcza się stosowanie miejscowych uziomów pionowych. Wartość rezystancji miejscowej uziemienia szafek pomiarowych i kablowych rozdzielnic szafowych nie powinna przekroczyć wartości 30 Ω.

19. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII SN

Nie dotyczy.

20. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN

Nie dotyczy.

21. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII NN

Nie dotyczy.

22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN

Nie dotyczy.

23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN

Nie dotyczy.

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI NN

W liniach napowietrznych i kablowych należy stosować ochronę przed dotykiem bezpośrednim oraz ochronę przy dotyku pośrednim. Do realizacji ochrony przed dotykiem bezpośrednim należy stosować odpowiednie środki w postaci izolowania części czynnych, umieszczenia ich poza zasięgiem ręki, ogrodzeń, obudów lub barier. Ochronę przy dotyku pośrednim należy realizować poprzez szybkie wyłączanie zwarć w danym układzie sieciowym.

W celu dodatkowego uziemienia punktu zerowego w złączach kablowych, we wspólnym rowie kablowym ułożyć płaskownik FeZn lub pręt o wymiarach zgodnych z aktualnymi przepisami. Wartość rezystancji uziemienia powinna spełniać wymagania właściciela sieci, oraz obowiązujących norm. W przypadku problemów w uzyskaniu wymaganych wartości rezystancji, uziom rozbudować, wykorzystując dostępne metody.

Instalacje zalicznikowe należy wykonać w układzie TN-S (z wyszczególnieniem przewodów: fazowych L1, L2, L3, neutralnego N i ochronnego PE).

Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej dla punktów charakterystycznych sprawdzono w obliczeniach technicznych. Przed odbiorem inwestycji należy przeprowadzić wymagane sprawdzenia i badania wykonując stosowne pomiary.

OBLICZENIE I DOBÓR LINII nn - 0,4 kV - STACJA T365794 "Gnieżdżewo Staw" Obwód 600

Tabela nr 1

Lp.	Nazwa odbioru	Moc zainstal. Pi [kW]	Współ. zapotrz. kz	Moc zapotrz. Ps [kW]	Współ. mocy cosϕ	Prąd oblicz. Io	Prąd znamion. bezpiecz. Ib [A]	Typ linii S [mm^2]	Linia zasilająca				
									Współ. popraw.	Obciąż. długotr. Idd [A]	Długość linii L [m]	Spadek napięcia	
												Ps x L [kWm]	ΔU [%]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	**T365794 kier. Proj. Z-1**	**7**	**1,00**	**7**	**0,93**	**10,9**	**125**	**YAKXS 4x120**		**266**	**44**	**308**	**0,05**
												Suma	**0,05**

ΔU < 10%; warunek spełniony

OBLICZANIE SKUTECZNOŚCI ZEROWANIA - STACJA T365794 "Gnieżdżewo Staw" Obwód 600

Tabela nr 2

Lp	Miejsce zwarcia	Długość ostatniego odcinka pętli [m]	Dane znamionowe elementów obwodu	Oporności					Prąd znamionowy ostatniego bezpiecznika Ib [A]	Współcz. krotności; K	Prąd wyłączenia Iw [A]	Prąd zwarcia Iz [A]
				ostatniego odcinka		pętli zwarciowej						
				rezystancja R [Ω]	reaktancja X [Ω]	rezystancja R [Ω]	reaktancja X [Ω]	impedancja Z [Ω]				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	**T365794 kier. Proj. Z-1**	**44**	**YAKXS 4x120**	**0,011**	**0,003**	**0,022**	**0,006**	**0,023**	**125**	**2,5**	**313**	**8079**
		TRANSFORMATOR 160 kVA				**0,015**	**0,042**	**0,045**				
					SUMA =	**0,037**	**0,048**	**0,061**	**125**	**2,5**	**312,5**	**3036**

Iz > Iw; warunek spełniony

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Opinię geotechniczną dla działki o nr ewidencyjnym 695 obręb Gnieżdżewo, dla zadania inwestycyjnego związanego z budową przyłącza kablowego nn-0,4 kV, sporządzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012.463). Geotechniczne warunki posadowienia ustalono w oparciu o analizę danych archiwalnych obserwacji geodezyjnych zachowania się obiektów sąsiednich oraz innych danych dotyczących podłoża badanego terenu.

W okolicy wykonywania robót budowlanych występują gleby brunatne, jednorodne, nie obejmujące gruntów słabonośnych. W związku z tym na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012.463) warunki gruntowe kwalifikowane są jako proste i zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej. Projektowana inwestycja jest inwestycją obejmującą posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych. Ułożenie kabla jest inwestycją liniową zagłębioną w gruncie na głębokości do 0,8 m i nie narusza istniejącego drzewostanu, ukształtowaniu terenu oraz istniejącej infrastruktury podziemnej. Nie przewiduje się prowadzenia działań mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych oraz nie będzie konieczności wykonania odwodnienia, ponieważ lustro wody będzie poniżej poziomu wykonywanej inwestycji.

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI)

Kabel typu YAKXS 4x120 o długości w rzucie poziomym 34 m. Powierzchnia rzutu 1,92 m^2.

28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA

Nie dotyczy.

29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ

Nie dotyczy.

30. OCHRONA KONSERWATORSKA

Nie dotyczy.

31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do dz. nr 366/4 obręb Gnieżdżewo w miejscowości Gnieżdżewo gmina Puck, niezbędnego do zasilania w energię elektryczną budynku na tej działce. Istniejące zagospodarowanie w zakresie objętym inwestycją obejmuje działkę 695 obręb Gnieżdżewo. Na terenie objętym projektem znajdują się :

- działka gminna,
- kanalizacja sanitarna,
- linia kablowa nn-0,4 kV,

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje :

- budowę przyłącza typu YAKXS 4x120mm^2, L=43m (44m rzut poziomy)
- montaż zestawu pomiarowego typu KRSN-2P/2F-NH2/2R-NH00/F.

Projektowane urządzenia elektroenergetyczne zlokalizowane będą na działce gminnej. Inwestycja zlokalizowana będzie na gruncie częściowo utwardzonym kostką betonową. Projektowana inwestycja koliduje z uzbrojeniem terenu. Projekt Zagospodarowania Terenu w miejscach skrzyżowań i zbliżeń został uzgodniony z właścicielami obiektów i urządzeń.

32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości znajdujących się na trasie projektowanego przyłącza kablowego oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych i ochrony przeciwporażeniowej. Inwestycja nie powoduje ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości. Nieruchomości te nie znajdują się w obszarze oddziaływania planowanego obiektu. Zakres oddziaływania projektowanej inwestycji na etapie budowy oraz użytkowania zamyka się w obrębie wnioskowanej działki. Projektowana inwestycja nie zalicza się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

33. UWAGI

- całość prac należy wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu z uwzględnieniem uwag zawartych w protokołach uzgodnień,
- przed przystąpieniem do prac zapewnić nadzór gestorów sieci, obsługę geodezyjną oraz powiadomić wszystkich użytkowników terenu,
- wytyczenie linii kablowych oraz ich inwentaryzację powykonawczą zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej,
- przed przystąpieniem do prac na terenie prywatnych posesji poinformować właścicieli o zakresie koniecznych prac i uzgodnić termin wejścia na posesję,
- podczas prac bezwzględnie przestrzegać wszystkich uwag i zaleceń podanych w uzgodnieniach oraz oświadczeniach właścicieli gruntów,
- teren i nawierzchnie po robotach budowlanych doprowadzić do stanu poprzedniego,
- zachować przepisowe odległości elementów projektowanych od istniejącego uzbrojenia terenu zawartych w normach, w uzgodnieniach oraz oświadczeniach właścicieli gruntów,
- przestrzegać zapisów zawartych w aktualnych „Standardach technicznych projektowania i budowy sieci SN i nn" wydanych przez ENERGA-OPERATOR S.A.,
- numery eksploatacyjne oraz nazwy poszczególnych elementów linii należy uzgodnić na roboczo z ENERGA OPERATOR S.A. Rejon Dystrybucji Wejherowo,
- po zakończeniu prac wykonać pomiary i próby pomontażowe i sporządzić protokoły pomiarowe,
- urządzenia podziemne napotkane w trakcie robót ziemnych należy traktować jako czynne i zachować ostrożność przy zbliżeniach i skrzyżowaniach,
- wykopy ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu wykonać ręcznie i pod nadzorem przedstawiciela sieci,
- prace podlegają odbiorowi etapowemu i końcowego przez Inwestora,
- stosować materiały i urządzenia posiadające certyfikaty i deklaracje zgodności,
- projekt należy rozpatrywać całościowo. Rysunki, część opisowa i specyfikacje są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym lub specyfikacji, a nieujęte na rysunkach lub odwrotnie, powinny być traktowane tak jakby były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej,
- podane w projekcie nazwy własne oraz producenci urządzeń są informacjami przykładowymi określającymi standardy wykonania. Powyższe urządzenia mogą zostać zastąpione innymi o nie gorszych parametrach technicznych oraz posiadających wymagane dopuszczenia i certyfikaty do zastosowania w budownictwie po uzyskaniu akceptacji Inwestora,
- w przypadku wątpliwości co do interpretacji niniejszej dokumentacji, Wykonawca przed złożeniem oferty powinien wyjaśnić je z Projektantem, który jest upoważniony do autoryzacji i dokonywania jakichkolwiek zmian lub odstępstw. Wszelkie niewyjaśnione kwestie rozstrzygane będą na korzyść Inwestora.

ZESTAWIENIE MONTAŻOWE KABLI I OSPRZĘTU obszaru STACJA T365794 "Gnieżdżewo Staw" Obwód 600

Tabela nr 3

Lp	Odcinek od.....do	Długość wykopu	Kabel typu			Pręt GALMAR fi 14,2	Mufa przelotowa	Płaskownik FeZn 25x4	Przepusty i rury osłonowe			Układanie kabla		Folia kalandrowa		Złącza / szafy kablowe			Wyposażenie złącz kablowych					
			YAKY 4x240mm2	YAKXS 4x120mm2	YKXS 4x70mm2				A 110-PS	rura osłonowa fi 160	przecisk Fi 110	W ziemi	Na słupie	Czerwona	Niebieska	KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F	P1-Rs/LZV/F	P3-Rs/LZV/LZR/F	WTN-1/gG 160 A	WTN-1/gF 125 A	WTN-00/gG 63 A	WTN-00/gG 100 A	WTN-00/gG 40 A	WTZ-1
1	T365794																			3				
2	T365794 do proj. Z-1	34		44				44			15	34			34									
3	proj Z-1															1							3	3
RAZEM		**34**	**0**	**44**	**0**	**0**	**0**	**44**	**0**	**0**	**15**	**34**	**0**	**0**	**34**	**1**	**0**	**0**	**0**	**3**	**0**	**0**	**3**	**3**
JM.		m	m	m	m	m	szt	m	m	m	m	m	m	m	m	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina: Puck – G
Obręb: GNIWŻDŻEWO
Działki: 368

GKK.6640.1.1269.2026
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich – "2000"
Układ wysokościowy – "PL–EVRF2007–NH"
W zakresie opracowania mapa aktualna pod względem S+W+U+E
na dzień 13.04.2026

Prace polowe Prace kameralne	USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. Paweł Szczepanik 84–240 Reda, ul. Łąkowa 37/12 tel. 604–631–620 NIP 588–143–90–16, Regon 191051153

Puck dnia 13.04.2026 r.

Zasięg opracowania:

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograicznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowan. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK.6640.1.1269.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PUCKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Paweł Szczepanik
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKK.6640.1.1269.2026_55088 z dnia 15.04.2026
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	geodeta uprawniony mgr inż. Paweł Szczepanik Nr upr. 14859

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Paweł Szczepanik
84-240 Reda, ul. Łąkowa 37/12
tel. 604-631-620
NIP 588-143-90-16, Regon 191051153
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Paweł Szczepanik
Nr upr. 14859

Signed by / Podpisano przez:
Paweł Stanisław Szczepanik
Date / Data: 2026-04-16 08:53

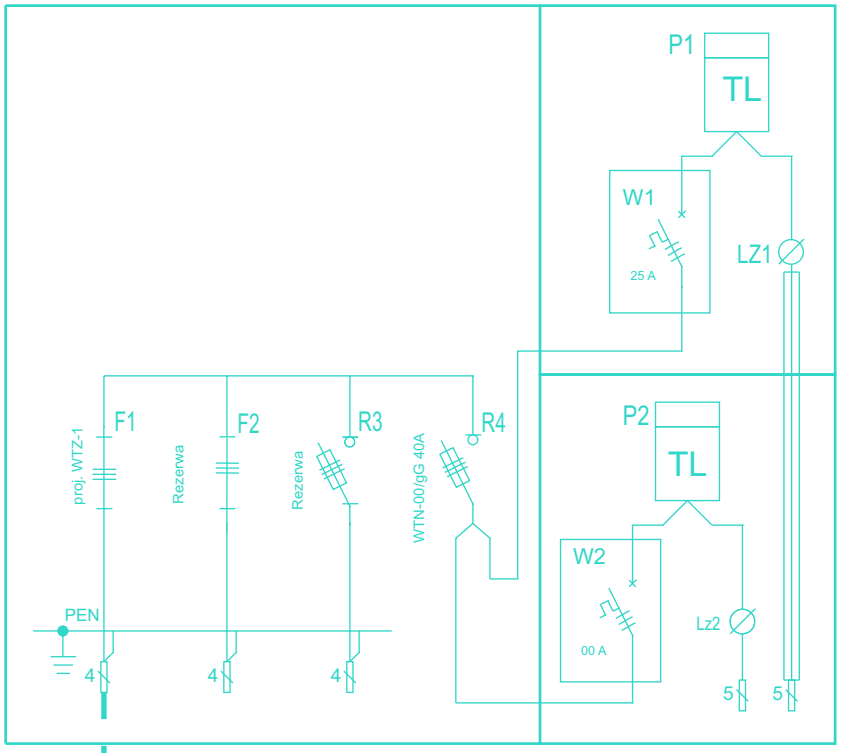
Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych
Jarosław Reut

Proj. kabel YAKXS 4x120 L=44m (34m)
Proj. przecisk L= 15m Ø110 na głębokości 2 m - spód rury
Istniejąca stacja T365794
Proj. złącze: KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F nr Z-1 zasilanie dz. 366/4 WP-P/25/101743

LEGENDA
- Projektowane złącze kablowe
- Projektowany kabel

Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697			
INWESTOR:	ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	OBI/36/2600443	
PROJEKTOWAŁ:	inż. JAROSŁAW REUT upr. nr UAN/8346/165/86	04.2026	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. MAREK BARANOWSKI	04.2026	
TEMAT:	Projekt budowy przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 366/4 obr. Gnieżdżewo na działce nr 695 w Gnieżdżewie gm. Puck		
TYTUŁ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500 RYS. E01	
ZN/1161/3636MZI/2026/2600443/1		T365794 GNIEŻDŻEWO STAW	

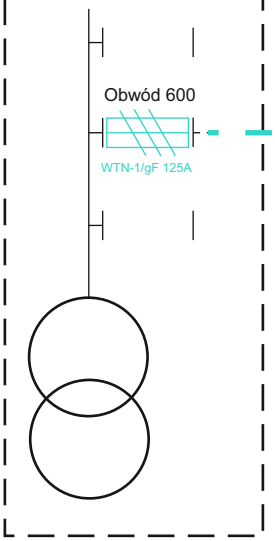
Proj. KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F nr Z-1



R_{WU}< 5Ω

WLZ do działki 366/4

T-365794
"Gnieżdżewo Staw"
160KVA



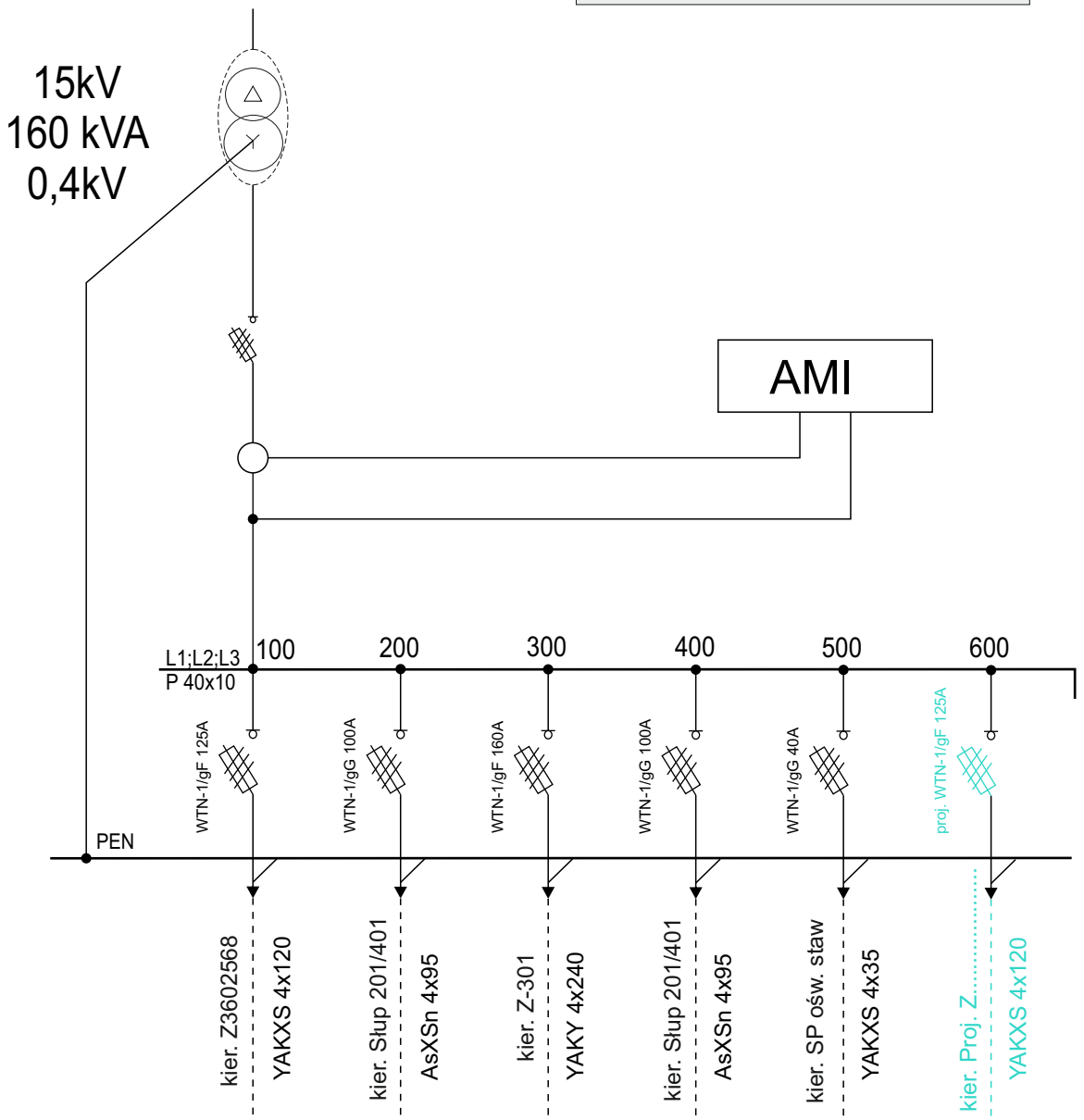
Proj. kabel YAKXS 4x120
L= 44 m /34 m

Ochrona od porażeń:
układ sieciowy TN-C -
samoczynne szybkie wyłączenie

Wraz z projektowanymi kablami należy ułożyć płaskownik FeZn 25x4

Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP:9581575697		
INWESTOR	ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	OBI/36/2600443
OBIEKT **ADRES**	Projekt budowy przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 366/4 obr. Gnieżdżewo na działce 695 w Gnieżdżewie gm. Puck	
PROJEKTANT	inż. Jarosław Reut Upr. UAN/8346/165/86	08.2026
OPRACOWAŁ	Marek Baranowski	08.2026
RYSUNEK :	Schemat połączeń	**Skala:** --- **Nr rys:** E02
ZN/1161/3636MZI/2026/2600443/1		T365794 GNIEŻDŻEWO STAW

T365794
GNIEŻDŻEWO STAW



Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP:9581575697		
INWESTOR	ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	OBI/36/2600443
OBIEKT **ADRES**	Projekt budowy przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 366/4 obr. Gnieżdżewo na działce 695 w Gnieżdżewie gm. Puck	
PROJEKTANT	inż. Jarosław Reut Upr. UAN/8346/165/86	08.2026
OPRACOWAŁ	Marek Baranowski	08.2026
RYSUNEK :	Schemat połączeń	**Skala:** --- **Nr rys:** E02
ZN/1161/3636MZI/2026/2600443/1		T365794 GNIEŻDŻEWO STAW


REZERWA
EFEN
EFEN
YAKXS 4X35







MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina: Puck – G
Obręb: GNIWŻDŻEWO
Działki: 368

GKK.6640.1.1269.2026

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich – "2000"
Układ wysokościowy – "PL–EVRF2007–NH"
W zakresie opracowania mapa aktualna pod względem S+W+U+E
na dzień 13.04.2026

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Paweł Szczepanik
84–240 Reda, ul. Łąkowa 37/12
tel. 604–631–620
NIP 588–143–90–16, Regon 191051153

Prace polowe
Prace kameralne

Puck dnia 13.04.2026 r.

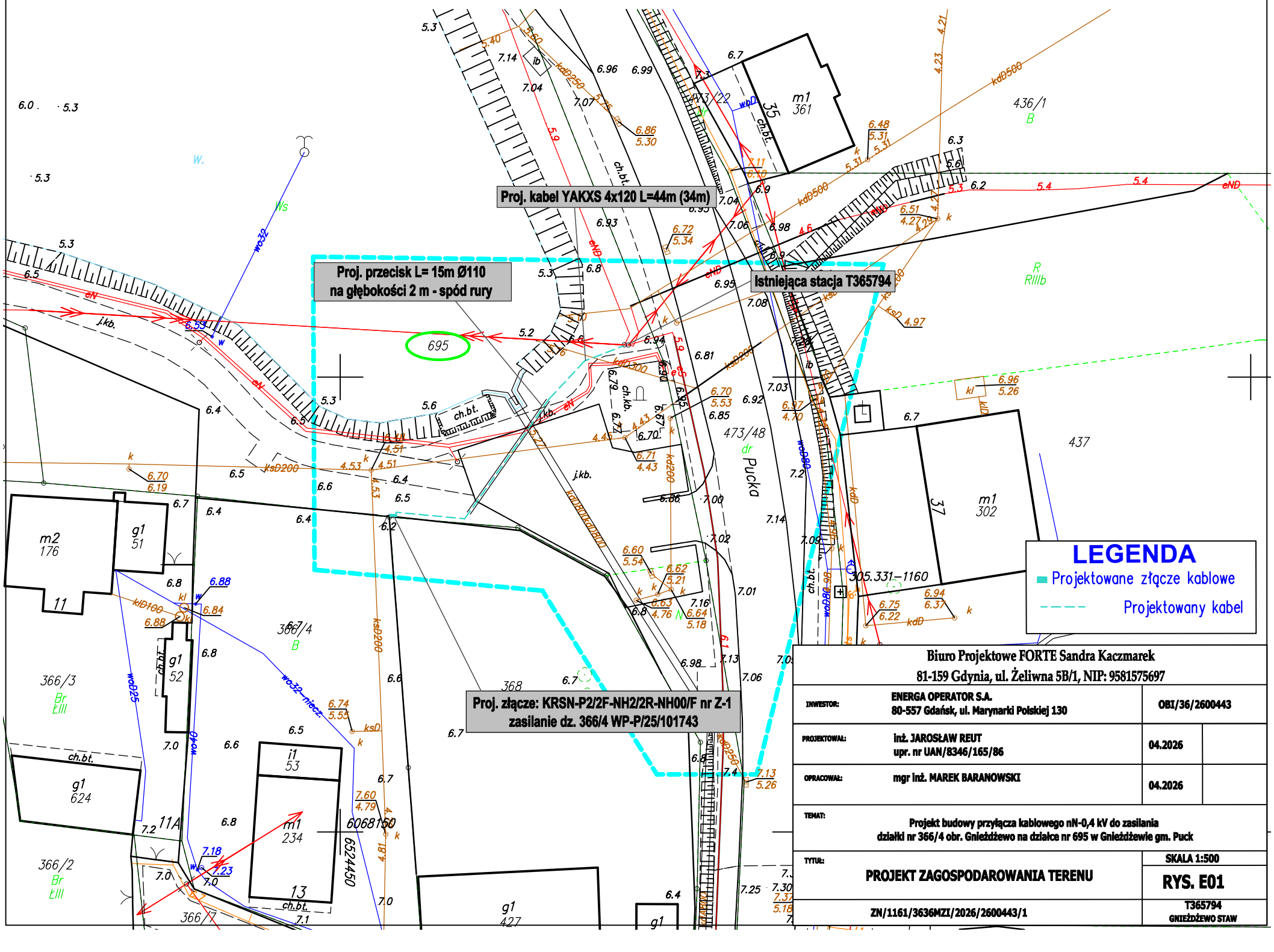
Zasięg opracowania:

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograicznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowan. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKK.6640.1.1269.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PUCKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Paweł Szczepanik
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKK.6640.1.1269.2026_55088 z dnia 15.04.2026
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	geodeta uprawniony mgr inż. Paweł Szczepanik Nr upr. 14859

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Paweł Szczepanik
84-240 Reda, ul. Łąkowa 37/12
tel. 604-631-620
NIP 588-143-90-16, Regon 191051153
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Paweł Szczepanik
Nr upr. 14859

Signed by / Podpisano przez:
Paweł Stanisław Szczepanik
Date / Data:
2026-04-16 08:53



Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697		
INWESTOR:	ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	OBI/36/2600443
PROJEKTOWAŁ:	inż. JAROSŁAW REUT upr. nr UAN/8346/165/86	04.2026
OPRACOWAŁ:	mgr inż. MAREK BARANOWSKI	04.2026
TEMAT:	Projekt budowy przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 366/4 obr. Gnieżdżewo na działce nr 695 w Gnieżdżewie gm. Puck	
TYTUŁ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500 RYS. E01
ZN/1161/3636MZI/2026/2600443/1		T365794 GNIEŻDŻEWO STAW